

The background is a light beige color, decorated with abstract geometric patterns. In the top-left corner, there is a green quarter-circle and a dark green square containing a dark blue square. The top edge features a series of thin brown line drawings: a leaf, a triangle, a 4x4 grid of small circles, a square, a circle, and two small circles. The top-right corner has a dark blue rounded square with a green circle inside, followed by a dark blue shape with a green quarter-circle, and a green rounded square with a light green circle. The bottom-left corner shows a green rounded square with a white grid pattern, a dark blue rounded square with a light green circle, and a dark blue rounded square with a light green quarter-circle. The bottom edge has a series of thin brown line drawings: a 4x4 grid of small circles, a square, a quarter-circle, a semi-circle, and another semi-circle. The bottom-right corner consists of a dark blue rounded square, a green rounded square with a light green quarter-circle, and a dark blue rounded square.

CIDADE
LAPA
P O M P É I A



A CIDADE MUDA, SE TRANSFORMA, EVOLUI.

E VOCÊ ESTÁ NO CORAÇÃO DESSE MOVIMENTO.

NO LUGAR ONDE O METRÔ VAI CHEGAR.

ONDE NOVOS PROJETOS GANHAM VIDA.

VIVER AQUI É FAZER PARTE DE UM NOVO CENÁRIO.

UMA CIDADE MAIS ACESSÍVEL EM TODOS OS SENTIDOS.

CIDADE LAPA POMPÉIA.

O MELHOR DA CIDADE AO SEU ALCANCE.

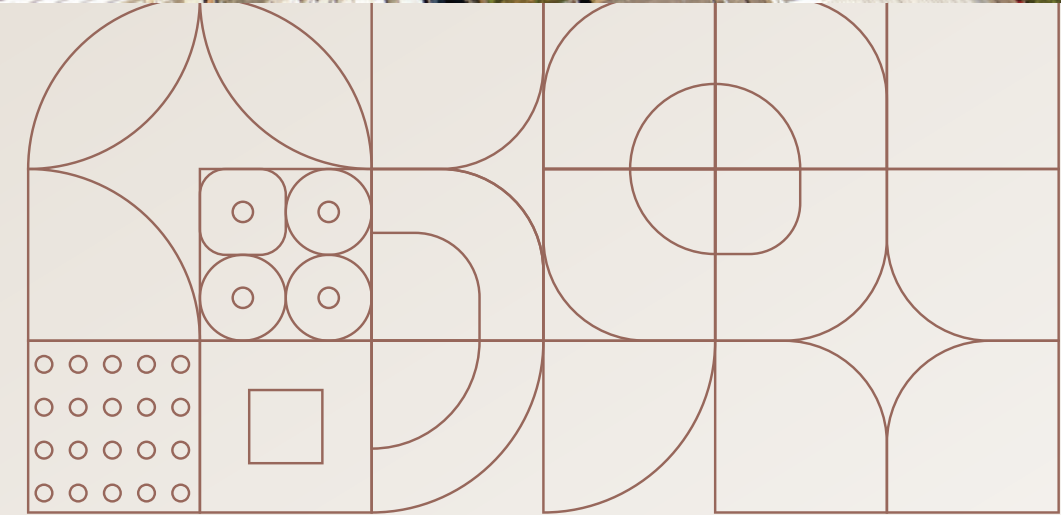




O FUTURO CONECTADO COM VOCÊ.

More com mais mobilidade e lazer onde tudo acontece.

- | | | |
|--|--|---|
|  MARGINAL TIETÊ
1 MINUTO |  ESTAÇÃO LAPA DA CPTM
3 MINUTOS |  CTN - CENTRO DE TRADIÇÕES NORDESTINAS
8 MINUTOS |
|  MAX ATACADISTA LAPA
3 MINUTOS |  MERCADO MUNICIPAL DA LAPA
4 MINUTOS |  ALLIANZ PARQUE
10 MINUTOS |
|  FUTURA ESTAÇÃO SANTA MARINA DO METRÔ
3 MINUTOS |  UNIVERSIDADE PAULISTA UNIP MARQUÊS
5 MINUTOS |  SHOPPING CENTER LAPA
11 MINUTOS |
|  MIS EXPERIENCE
3 MINUTOS |  SONDA SUPERMERCADOS
7 MINUTOS | |





1 E 2 DORMS.

OPÇÃO COM SUÍTE • TERRAÇO E VAGA

LAZER NO ROOFTOP

ÁREA DO TERRENO	4.734,17 M²
NÚMERO DE TORRES	3
NÚMERO DE UNIDADES	750 UNIDADES
NÚMERO DE ELEVADORES	TORRE A: 6 ELEVADORES TORRE B: 6 ELEVADORES TORRE C: 2 ELEVADORES
NÚMERO DE ANDARES	TORRE A: TÉRREO + 22 PAVIMENTOS TORRE B: TÉRREO + 22 PAVIMENTOS TORRE C: TÉRREO + 08 PAVIMENTOS

O CENÁRIO PERFEITO PARA VOCÊ VIVER MELHOR A CADA MOMENTO.

LAZERES:

- EASY MARKET³
- DELIVERY
- FITNESS
- CHURRASQUEIRA
- SALÃO DE FESTAS
- COWORKING
- SPORT BAR
- LAVANDERIA³
- BRINQUEDOTECA
- PET PLACE
- PLAYGROUND
- ESTAR
- APOIO FESTAS
- APOIO CHURRASQUEIRA
- PRAÇA (1)
- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- MINIQUADRA DE GRAMA SINTÉTICA

LAZERES NO ROOFTOP:

- GOURMET (1)
- GOURMET (2)
- ESTAR EXTERNO
- APOIO GOURMET (1)
- PRAÇA DE CONVIVÊNCIA
- ESPAÇO ZEN
- SOLÁRIO
- MIRANTE
- LOUNGE SPACE / ESTAR EXTERNO
- LUAU
- APOIO GOURMET (2)
- PRAÇA (2)
- BATE-PAPO
- DESCANSO / ESPAÇO ZEN

³Os itens easy market e lavanderia podem contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO APOIO GOURMET.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS.







PERSPECTIVA ILUSTRADA DA CHURRASQUEIRA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SPORT BAR.





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA MINIQUADRA DE GRAMA SINTÉTICA.







PERSPECTIVA ILUSTRADA DO EASY MARKET³.

³O item easy market poderá contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING.



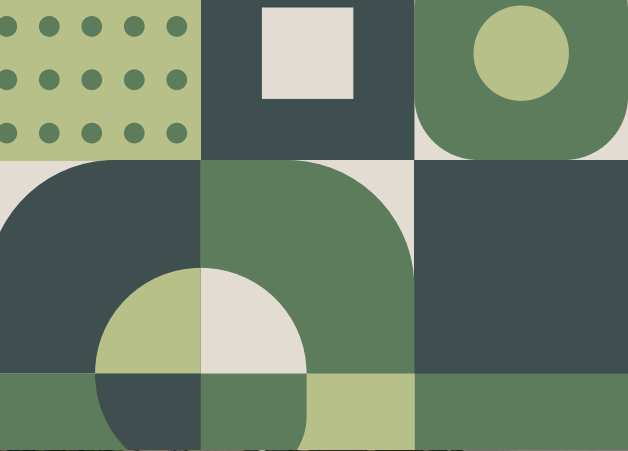


PERSPECTIVA ILUSTRADA DA LAVANDERIA. ³



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DELIVERY.

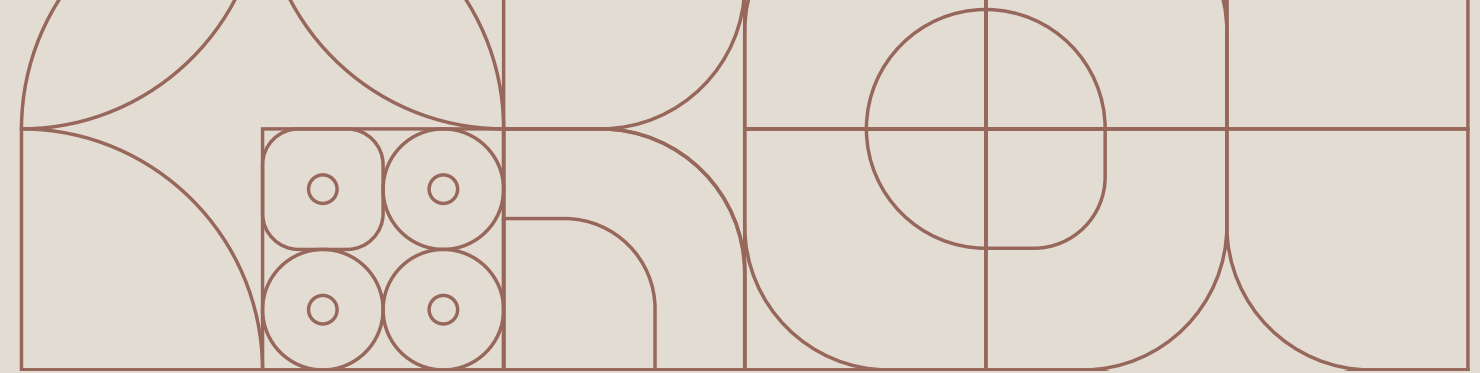
³O item lavanderia poderá contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).



IMPLANTAÇÃO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA.



- | | | | | | |
|----|--------------------------|----|------------------------------|----|-------------------------------|
| 01 | EASY MARKET ³ | 16 | SOLÁRIO | 30 | PISCINA ADULTO E INFANTIL |
| 02 | DELIVERY | 17 | MIRANTE | 31 | MINIQUADRA DE GRAMA SINTÉTICA |
| 03 | FITNESS | 18 | LOUNGE SPACE / ESTAR EXTERNO | 32 | ÁREA TÉCNICA |
| 04 | CHURRASQUEIRA | 19 | LUAU | 33 | ÁREA DE APOIO |
| 05 | SALÃO DE FESTAS | 20 | APOIO GOURMET | 34 | LIXEIRA |
| 06 | COWORKING | 21 | PRAÇA | 35 | PORTARIA |
| 07 | SPORT BAR | 22 | BATE-PAPO | | |
| 08 | LAVANDERIA ³ | 23 | DESCANSO/ESPAÇO ZEN | | |
| 09 | BRINQUEDOTECA | 24 | PET PLACE | | |
| 10 | GOURMET 2 | 25 | PLAYGROUND | | |
| 11 | GOURMET 1 | 26 | ESTAR | | |
| 12 | ESTAR EXTERNO | 27 | APOIO FESTAS | | |
| 13 | APOIO GOURMET | 28 | APOIO CHURRASQUEIRA | | |
| 14 | PRAÇA DE CONVIVÊNCIA | 29 | PRAÇA | | |
| 15 | ESPAÇO ZEN | | | | |

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES
EQUIPADAS E
DECORADAS.

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO: as imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios, ou qualquer outra forma de veiculação, são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete representa artisticamente a fase adulta das espécies. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas conforme especificação do projeto paisagístico. ³Os itens easy market e lavanderia podem contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).





TÉRREO



ROOFTOP B



PAV. TIPO



ROOFTOP A



PLANTAS



COMPROU, GANHOU!²

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO.



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. Apenas os dormitórios das unidades com suite possuem persianas de enrolar, infraestrutura para ar-condicionado e bancadas em granito no banheiro e cozinha. Os dormitórios das unidades NR também contam com infraestrutura para ar-condicionado.

1 DORM.
COM TERRAÇO
25,76 m²



COMPROU, GANHOU!²

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO.

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. Apenas os dormitórios das unidades com suite possuem persianas de enrolar, infraestrutura para ar-condicionado e bancadas em granito no banheiro e cozinha. Os dormitórios das unidades NR também contam com infraestrutura para ar-condicionado.

2 DORMS.
34,02 m²



COMPROU, GANHOU!²

PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. Apenas dormitórios das unidades com suite possuem persianas de enrolar, infra para ar-condicionado, e bancadas em granito no banheiro e cozinha.

2 DORMS.
34,11 m²



COMPROU, GANHOU!²

PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. Apenas os dormitórios das unidades com suite possuem persianas de enrolar, infraestrutura para ar-condicionado e bancadas em granito no banheiro e cozinha. Os dormitórios das unidades NR também contam com infraestrutura para ar-condicionado.

2 DORMS.
COM TERRAÇO
37,94 m²



COMPROU, GANHOU!²

PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. Apenas os dormitórios das unidades com suite possuem persianas de enrolar, infraestrutura para ar-condicionado e bancadas em granito no banheiro e cozinha. Os dormitórios das unidades NR também contam com infraestrutura para ar-condicionado.

2 DORMS.
COM TERRAÇO
42,21 m²



COMPROU, GANHOU!²

PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. Apenas os dormitórios das unidades com suite possuem persianas de enrolar, infraestrutura para ar-condicionado e bancadas em granito no banheiro e cozinha. Os dormitórios das unidades NR também contam com infraestrutura para ar-condicionado.

2 DORMS.
COM TERRAÇO
45,69 m²



COMPROU, GANHOU!²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO
- PERSIANAS DE ENROLAR
- BANCADAS EM GRANITO

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. Apenas os dormitórios das unidades com suite possuem persianas de enrolar, infraestrutura para ar-condicionado e bancadas em granito no banheiro e cozinha. Os dormitórios das unidades NR também contam com infraestrutura para ar-condicionado.

SEU GUIA DE RELACIONAMENTO E BENEFÍCIOS CURY

  (11) 3177-1300
 (21) 3543-6887
(Apenas Rio de Janeiro)

CENTRAL DE ATENDIMENTO

Estamos aqui para tornar sua entrega ainda mais prática e tranquila. E se precisar de uma ajudinha extra, é só chamar a Clarinha, nossa assistente virtual no WhatsApp.



Ou escaneie o QR Code
para o contato via **WhatsApp**.

E VOCÊ SABIA?

A Cury preparou conteúdos e benefícios especialmente para você, mesmo depois da entrega das chaves!



Dicas de organização financeira e apoio para seu financiamento.



Programa de benefícios com recompensas exclusivas para você.



Informações para uma convivência harmoniosa no condomínio.



Estamos ao seu lado desde a fase final da obra até a entrega das chaves, garantindo apoio e comunicação clara para uma experiência tranquila.



Vídeos com dicas e orientações para aproveitar sua nova casa.



APP CURY CLIENTE

Nosso aplicativo é rápido e nele você encontra tudo o que precisa **na palma da sua mão**:

- Acesso fácil ao seu contrato assinado
- Detalhes do Programa Cury Chega Mais
- Atualizações sobre o andamento do seu imóvel
- Solicitações e serviços com apenas alguns cliques
- Autoatendimento

Se ainda não tem, **baixe agora** usando um dos QR Codes ao lado.



PLAY STORE



IOS





Premiada 12 vezes pelo
Master Ademi
Imobiliário



Premiada 30 vezes pelo
TOP Imobiliário



ABS Quality Evaluations



Premiada 11 vezes pelo
Master Imobiliário



PBQP do Habitat



MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.com.net

TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível “A”, o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 61 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seletor grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.



PREZADOS CLIENTES E CORRETORES,

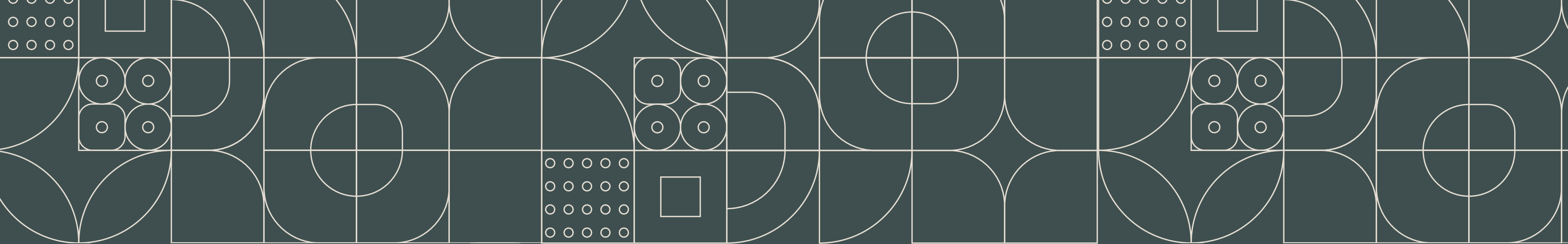
O CIDADE LAPA - POMPÉIA possuirá 750 (setecentos e cinquenta) apartamentos distribuídos na proporção de 508 (quinhentos e oito) apartamentos residenciais HIS-2, 152 (cento e cinquenta e dois) apartamentos residenciais R2V e 90 (noventa) unidades autônomas não residenciais NR1-12, conforme abaixo:

TORRE A - SUBCONDOMÍNIO 1 RESIDENCIAL															
TÉRREO															
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (R2V)	104 (R2V)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (R2V)	111 (R2V)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (R2V)	204 (R2V)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (R2V)	211 (R2V)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (R2V)	304 (R2V)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (R2V)	311 (R2V)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (R2V)	404 (R2V)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (R2V)	411 (R2V)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (R2V)	504 (R2V)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (R2V)	511 (R2V)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (R2V)	604 (R2V)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (R2V)	611 (R2V)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (R2V)	704 (R2V)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (R2V)	711 (R2V)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (R2V)	804 (R2V)	805 (HIS-2)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (R2V)	811 (R2V)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (R2V)	904 (R2V)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (R2V)	911 (R2V)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)
10º PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (R2V)	1004 (R2V)	1005 (HIS-2)	1006 (HIS-2)	1007 (HIS-2)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (R2V)	1011 (R2V)	1012 (HIS-2)	1013 (HIS-2)	1014 (HIS-2)	1015 (HIS-2)
11º PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (R2V)	1104 (R2V)	1105 (HIS-2)	1106 (HIS-2)	1107 (HIS-2)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (R2V)	1111 (R2V)	1112 (HIS-2)	1113 (HIS-2)	1114 (HIS-2)	1115 (HIS-2)
12º PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (R2V)	1204 (R2V)	1205 (HIS-2)	1206 (HIS-2)	1207 (HIS-2)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (R2V)	1211 (R2V)	1212 (HIS-2)	1213 (HIS-2)	1214 (HIS-2)	1215 (HIS-2)
13º PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (R2V)	1304 (R2V)	1305 (HIS-2)	1306 (HIS-2)	1307 (HIS-2)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (R2V)	1311 (R2V)	1312 (HIS-2)	1313 (HIS-2)	1314 (HIS-2)	1315 (HIS-2)
14º PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (R2V)	1404 (R2V)	1405 (HIS-2)	1406 (HIS-2)	1407 (HIS-2)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (R2V)	1411 (R2V)	1412 (HIS-2)	1413 (HIS-2)	1414 (HIS-2)	1415 (HIS-2)
15º PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (R2V)	1504 (R2V)	1505 (HIS-2)	1506 (HIS-2)	1507 (HIS-2)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (R2V)	1511 (R2V)	1512 (HIS-2)	1513 (HIS-2)	1514 (HIS-2)	1515 (HIS-2)
16º PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (R2V)	1604 (R2V)	1605 (HIS-2)	1606 (HIS-2)	1607 (HIS-2)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (R2V)	1611 (R2V)	1612 (HIS-2)	1613 (HIS-2)	1614 (HIS-2)	1615 (HIS-2)
17º PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (R2V)	1704 (R2V)	1705 (HIS-2)	1706 (HIS-2)	1707 (HIS-2)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (R2V)	1711 (R2V)	1712 (HIS-2)	1713 (HIS-2)	1714 (HIS-2)	1715 (HIS-2)
18º PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (R2V)	1804 (R2V)	1805 (HIS-2)	1806 (HIS-2)	1807 (HIS-2)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (R2V)	1811 (R2V)	1812 (HIS-2)	1813 (HIS-2)	1814 (HIS-2)	1815 (HIS-2)
19º PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (R2V)	1904 (R2V)	1905 (HIS-2)	1906 (HIS-2)	1907 (HIS-2)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (R2V)	1911 (R2V)	1912 (HIS-2)	1913 (HIS-2)	1914 (HIS-2)	1915 (HIS-2)
20º PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (R2V)	2004 (R2V)	2005 (HIS-2)	2006 (HIS-2)	2007 (HIS-2)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (R2V)	2011 (R2V)	2012 (HIS-2)	2013 (HIS-2)	2014 (HIS-2)	2015 (HIS-2)
21º PAVIMENTO	2101 (HIS-2)	2102 (HIS-2)	2103 (R2V)	2104 (R2V)	2105 (HIS-2)	2106 (HIS-2)	2107 (HIS-2)	2108 (HIS-2)	2109 (HIS-2)	2110 (R2V)	2111 (R2V)	2112 (HIS-2)	2113 (HIS-2)	2114 (HIS-2)	2115 (HIS-2)
22º PAVIMENTO	2201 (HIS-2)	2202 (HIS-2)	2203 (R2V)	2204 (R2V)	2205 (HIS-2)	2206 (HIS-2)	2207 (HIS-2)	2208 (HIS-2)	2209 (HIS-2)	2210 (R2V)	2211 (R2V)	2212 (HIS-2)	2213 (HIS-2)	2214 (HIS-2)	2215 (HIS-2)

Os apartamentos enquadrados como HIS-2 (Habitação de Interesse Social) fazem parte de programas habitacionais e serão destinados a famílias com renda declarada e atestada e que se enquadrem nos pré-requisitos necessários para aquisição dessas unidades. Nos termos do Decreto nº 63.728, de 10/09/2024, Decreto nº 63.130, de 19/01/2024, Decreto nº 64.006, de 10/01/2025, os valores de renda familiar mensal máxima, para a aquisição desses apartamentos, são a abaixo especificados. HIS-2: até 6 (seis) salários mínimos de renda familiar mensal ou até 1 (um) salário mínimo per capita mensal.

TORRE B - SUBCONDOMÍNIO 2 RESIDENCIAL															
TÉRREO															
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (R2V)	211 (HIS-2)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (R2V)	311 (HIS-2)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (HIS-2)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (R2V)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (R2V)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (R2V)	704 (R2V)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (R2V)	711 (R2V)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (R2V)	804 (R2V)	805 (HIS-2)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (R2V)	811 (R2V)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (R2V)	904 (R2V)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (R2V)	911 (R2V)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)
10º PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (R2V)	1004 (R2V)	1005 (HIS-2)	1006 (HIS-2)	1007 (HIS-2)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (R2V)	1011 (R2V)	1012 (HIS-2)	1013 (HIS-2)	1014 (HIS-2)	1015 (HIS-2)
11º PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (R2V)	1104 (R2V)	1105 (HIS-2)	1106 (HIS-2)	1107 (HIS-2)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (R2V)	1111 (R2V)	1112 (HIS-2)	1113 (HIS-2)	1114 (HIS-2)	1115 (HIS-2)
12º PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (R2V)	1204 (R2V)	1205 (HIS-2)	1206 (HIS-2)	1207 (HIS-2)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (R2V)	1211 (R2V)	1212 (HIS-2)	1213 (HIS-2)	1214 (HIS-2)	1215 (HIS-2)
13º PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (R2V)	1304 (R2V)	1305 (HIS-2)	1306 (HIS-2)	1307 (HIS-2)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (R2V)	1311 (R2V)	1312 (HIS-2)	1313 (HIS-2)	1314 (HIS-2)	1315 (HIS-2)
14º PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (R2V)	1404 (R2V)	1405 (HIS-2)	1406 (HIS-2)	1407 (HIS-2)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (R2V)	1411 (R2V)	1412 (HIS-2)	1413 (HIS-2)	1414 (HIS-2)	1415 (HIS-2)
15º PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (R2V)	1504 (R2V)	1505 (HIS-2)	1506 (HIS-2)	1507 (HIS-2)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (R2V)	1511 (R2V)	1512 (HIS-2)	1513 (HIS-2)	1514 (HIS-2)	1515 (HIS-2)
16º PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (R2V)	1604 (R2V)	1605 (HIS-2)	1606 (HIS-2)	1607 (HIS-2)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (R2V)	1611 (R2V)	1612 (HIS-2)	1613 (HIS-2)	1614 (HIS-2)	1615 (HIS-2)
17º PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (R2V)	1704 (R2V)	1705 (HIS-2)	1706 (HIS-2)	1707 (HIS-2)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (R2V)	1711 (R2V)	1712 (HIS-2)	1713 (HIS-2)	1714 (HIS-2)	1715 (HIS-2)
18º PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (R2V)	1804 (R2V)	1805 (HIS-2)	1806 (HIS-2)	1807 (HIS-2)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (R2V)	1811 (R2V)	1812 (HIS-2)	1813 (HIS-2)	1814 (HIS-2)	1815 (HIS-2)
19º PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (R2V)	1904 (R2V)	1905 (HIS-2)	1906 (HIS-2)	1907 (HIS-2)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (R2V)	1911 (R2V)	1912 (HIS-2)	1913 (HIS-2)	1914 (HIS-2)	1915 (HIS-2)
20º PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (R2V)	2004 (R2V)	2005 (HIS-2)	2006 (HIS-2)	2007 (HIS-2)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (R2V)	2011 (R2V)	2012 (HIS-2)	2013 (HIS-2)	2014 (HIS-2)	2015 (HIS-2)
21º PAVIMENTO	2101 (HIS-2)	2102 (HIS-2)	2103 (R2V)	2104 (R2V)	2105 (HIS-2)	2106 (HIS-2)	2107 (HIS-2)	2108 (HIS-2)	2109 (HIS-2)	2110 (R2V)	2111 (R2V)	2112 (HIS-2)	2113 (HIS-2)	2114 (HIS-2)	2115 (HIS-2)
22º PAVIMENTO	2201 (HIS-2)	2202 (HIS-2)	2203 (R2V)	2204 (R2V)	2205 (HIS-2)	2206 (HIS-2)	2207 (HIS-2)	2208 (HIS-2)	2209 (HIS-2)	2210 (R2V)	2211 (R2V)	2212 (HIS-2)	2213 (HIS-2)	2214 (HIS-2)	2215 (HIS-2)

TORRE C - SUBCONDOMÍNIO 3 NÃO RESIDENCIAL										
TÉRREO	01 (NR1-12)	02 (NR1-12)	03 (NR1-12)	04 (NR1-12)	05 (NR1-12)	06 (NR1-12)	07 (NR1-12)	08 (NR1-12)	09 (NR1-12)	10 (NR1-12)
1º PAVIMENTO	101 (NR1-12)	102 (NR1-12)	103 (NR1-12)	104 (NR1-12)	105 (NR1-12)	106 (NR1-12)	107 (NR1-12)	108 (NR1-12)	109 (NR1-12)	110 (NR1-12)
2º PAVIMENTO	201 (NR1-12)	202 (NR1-12)	203 (NR1-12)	204 (NR1-12)	205 (NR1-12)	206 (NR1-12)	207 (NR1-12)	208 (NR1-12)	209 (NR1-12)	210 (NR1-12)
3º PAVIMENTO	301 (NR1-12)	302 (NR1-12)	303 (NR1-12)	304 (NR1-12)	305 (NR1-12)	306 (NR1-12)	307 (NR1-12)	308 (NR1-12)	309 (NR1-12)	310 (NR1-12)
4º PAVIMENTO	401 (NR1-12)	402 (NR1-12)	403 (NR1-12)	404 (NR1-12)	405 (NR1-12)	406 (NR1-12)	407 (NR1-12)	408 (NR1-12)	409 (NR1-12)	410 (NR1-12)
5º PAVIMENTO	501 (NR1-12)	502 (NR1-12)	503 (NR1-12)	504 (NR1-12)	505 (NR1-12)	506 (NR1-12)	507 (NR1-12)	508 (NR1-12)	509 (NR1-12)	510 (NR1-12)
6º PAVIMENTO	601 (NR1-12)	602 (NR1-12)	603 (NR1-12)	604 (NR1-12)	605 (NR1-12)	606 (NR1-12)	607 (NR1-12)	608 (NR1-12)	609 (NR1-12)	610 (NR1-12)
7º PAVIMENTO	701 (NR1-12)	702 (NR1-12)	703 (NR1-12)	704 (NR1-12)	705 (NR1-12)	706 (NR1-12)	707 (NR1-12)	708 (NR1-12)	709 (NR1-12)	710 (NR1-12)
8º PAVIMENTO	801 (NR1-12)	802 (NR1-12)	803 (NR1-12)	804 (NR1-12)	805 (NR1-12)	806 (NR1-12)	807 (NR1-12)	808 (NR1-12)	809 (NR1-12)	810 (NR1-12)



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



CCISA177 INCORPORADORA LTDA A. (CIDADE LAPA POMPÉIA). A comercialização do empreendimento ocorrerá somente após o Registro de Incorporação no Cartório de Imóveis competente, conforme determina a Lei nº 4.591/64. Para mais informações, consulte a Central de Vendas da Cury (CNPJ: 14.055.045/0001-78; CCISA 08 Consultoria Imobiliária Ltda. - CRECI 23670-J). As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete, representa artisticamente a fase adulta das espécies. ¹O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico. ²Confira o Memorial Descritivo do cliente para mais informações. Unidades comercializadas via modalidade de venda direta não serão contempladas nas condições comerciais ora divulgadas. Apenas dormitórios com suíte possuem unidades com persianas de enrolar, infra para ar-condicionado, bancada em granito. Além disso, as unidades NR também possuem infra para ar-condicionado. ³Os espaços Easy Market e Lavanderia poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use). Consulte seu corretor para saber as unidades exatas correspondentes e condições divulgadas. Sujeito a alteração sem aviso prévio.